



OUDENBOSCH
Hemiksemstraat 3

Vraagprijs
€ 235.000,- K.K.

TE KOOP

DE WEKKER
MAKELAAR.NL

0165-32 67 27 | info@dewekkermakelaar.nl
dewekkermakelaar.nl

Kenmerken & specificaties

Inhoud woning:
350 m³

Woonoppervlakte:
115 m²

Perceeloppervlakte:
224 m²

Bouwjaar:
1969

- ✓ Gemoderniseerd
- ✓ Instapklaar
- ✓ Met garage





Beschrijving

Aan de rand van Oudenbosch, in de nabijheid van het centrum, gelegen gemoderniseerde, instapklare twee-onder-een kap woning met garage.

Via de hal met trapopgang naar eerste verdieping en toilet betreed u de lichte woonkamer met open keuken. De gehele benedenverdieping is voorzien van plavuizen vloer, stucwanden en plafonds.

De keuken in lichte kleuropstelling is voorzien van een 4-pits gasfornuis, afzuigkap, inbouwkoelkast en combi-magnetron. Verder heeft de woning dubbel glas, een zonnescherm aan de achterzijde en rondom elektrische rolluiken.

In de geheel omsloten en zonnige achtertuin bevindt zich een vrijstaande garage.

Kortom, wilt u wonen nabij het centrum van Oudenbosch, in de buurt van diverse voorzieningen, scholen, winkels, openbaar vervoer en aansluiting op de snelweg.

Zoekt u een gemoderniseerde, instapklare woning, dan nodigen wij u van harte uit deze prachtige twee-onder-een-kap woning te komen bezichtigen.







VERDIEPING 1

Op de eerste verdieping bevinden zich drie lichte slaapkamers.

De keurig afgewerkte, volledig betegelde badkamer heeft een wastafelmeubel en inloofdouche met regendouche.

Op de overloop bevindt zich een vaste kast waar eventueel het witgoed geplaatst kan worden, dan wel een tweede toilet gerealiseerd kan worden.







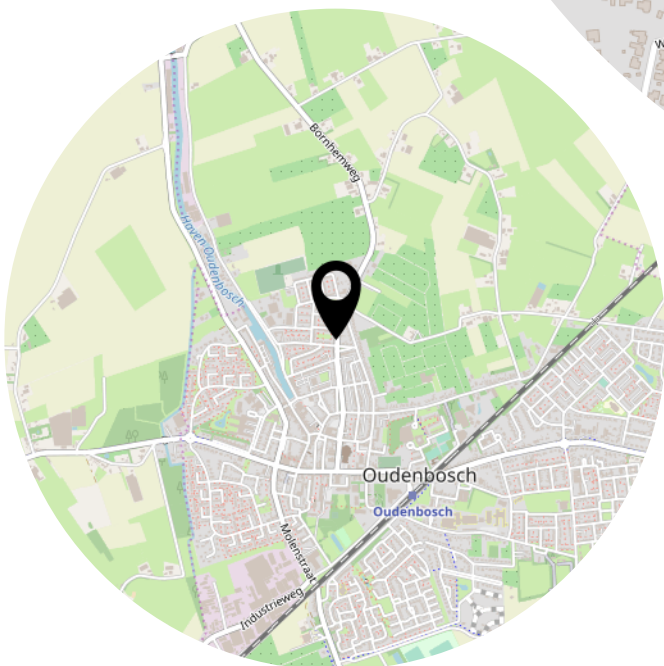
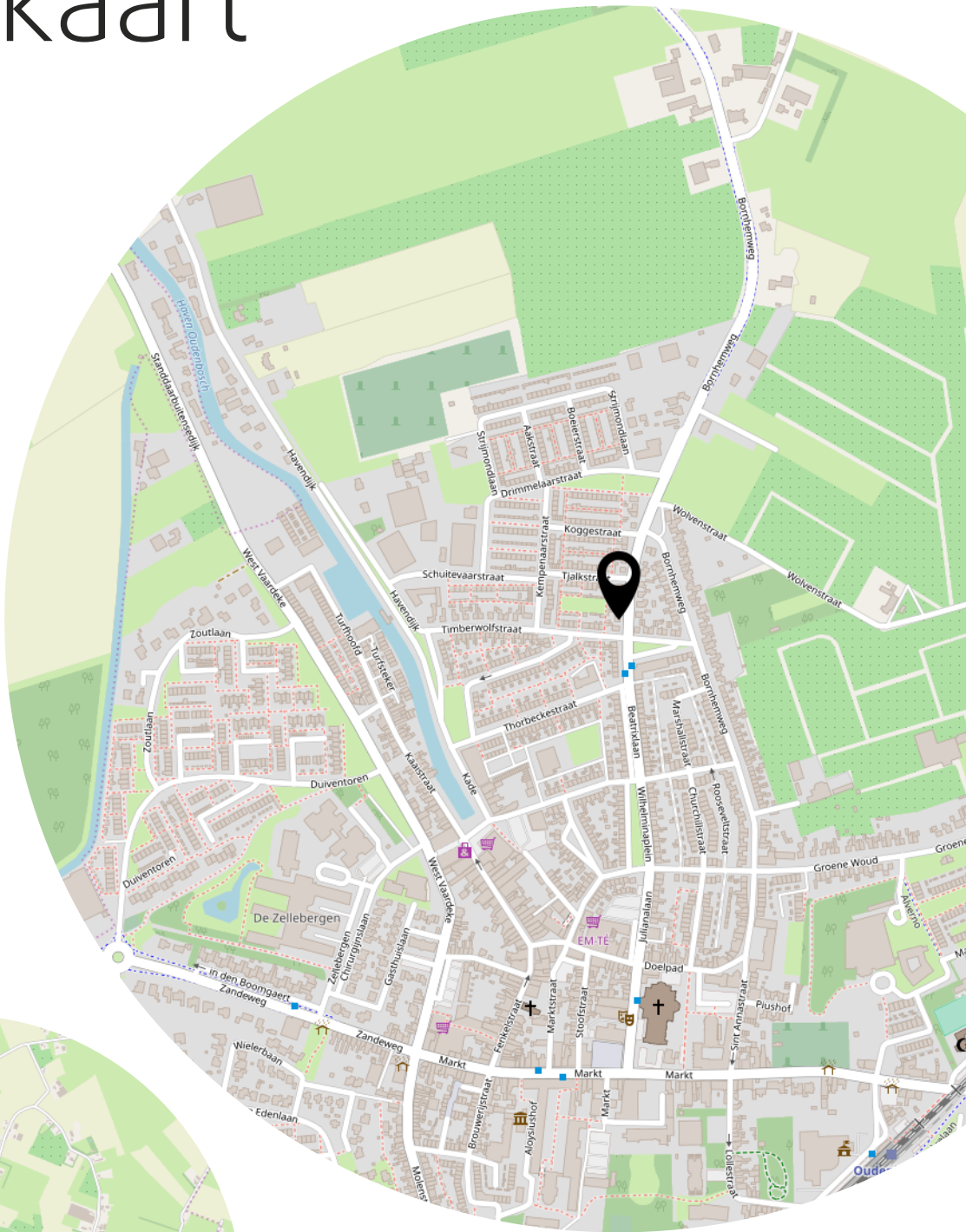
VERDIEPING 2

Via een vaste trap bereikt u de derde verdieping, waar zich de aansluitingen voor het witgoed bevinden.

Deze volwaardige zolder biedt daarnaast een extra kamer en voldoende bergruimte.



Locatie op de kaart



Heeft u interesse?

DE WEKKER
MAKELAAR.NL

Sint Bernardusstraat 6 C
4741 RS Hoeven

0165-32 67 27
info@dewekkermakelaar.nl
dewekkermakelaar.nl